

# דגם D1

שטח דירה 134.5 מ"ר  
שטח מרפסת 9.5 מ"ר

דירת 5 חדר | קומות 2,4,6,8,10,12,14  
דירות מס' 8,16,24,32,40,48,56



### מפריטי הבניינים

- לובי כניסה ראשית גבוה, מעוצב ומפואר
- בניה בסטנדרט גבוה, כולל חיפוי אבן בשילוב אלומיניום
- בכל בניין 2 פנטהאוזים עם מרפסות ענק וגקוזי מפנק
- 2 מעליות בעיצוב חדשני, כולל מעלית שבת
- חנייה פרטית לכל דירה, כולל מחסום שמלי ושלט
- גימור רצפת החניון בצבע אפוקסי בסטנדרט גבוה
- פיתוח סביבתי עשיר וגינון מעוצב ומושקע
- גנרטור חירום
- מועדון דיירים

### מפריטי הדירות

- דלת כניסה מעוצבת לדירה
- ריצוף מט / מבריק, לבחירתכם במידות 80/80
- דלתות פנים עמידות למים מסדרת "יוניק" או שווה ערך
- מטבח איכותי, כולל טריקה שקטה וידידות, לבחירתכם
- נקודות מים, גז, חשמל וטלוויזיה במרפסת
- אמבט אקרילי וברזים מעוצבים מכרום וניקל
- ארון אמבטיה מעוצב ומראה
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- אינטרקום + מסך צבעוני לכל דירה
- חלונות ענק בגובה 2 מטרים, כולל תריסים חשמליים
- חיבור חשמל תלת פאזי
- מערכת גילוי וכיבוי אש דירתית
- מערכת סינון אוויר בממ"ד



לסיור בדירה

חובנית הדירה הינן לצורכי החששה בלבד ואינן מהוות כל החתיבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חו"י המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיהם. יהיה, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות ודלתות, הינם לצורכי החששה בלבד. הסחיות המוצגות הינן חידות לפני סיום/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם \* ט.ל.ח. | ההדמיות להחששה בלבד.